.

Bekijk de webversie

NIEUWSBRIEF oktober 2025

Wat vooraf ging

In 2018 ontwikkelden een aantal bewoners van de boven-Uilkense eilanden (Spijksterriet, Oude Riet, Kromme Riet en Bunderriet) een plan om op een duurzame en betaalbare manier warmte op te wekken in de vorm van een warmtenet in eigen beheer (hiervoor werd in 2021 de coöperatie Caloriet opgericht) als alternatief voor gas. Het oorspronkelijke plan was om warmte uit het ons omringende water op te slaan in de zomer en die warmte te gebruiken voor onze woningen in de winter.
Na heel veel adviezen, doorrekeningen en overleg is het gebleken dat dit plan (momenteel) financieel niet haalbaar is. Daarom is gekeken naar een alternatief dat wel haalbaar is. Aan dit nieuwe plan zitten een aantal voordelen, waardoor het ook voor tegenstanders van het oorspronkelijke plan het nieuwe plan misschien opeens heel aantrekkelijk is. In een informatie bijeenkomst willen wij u graag op de hoogte brengen van het nieuwe plan én de voor- en nadelen.

Hydrobag en de warmtepompkelder

Op 19 september zijn medewerkers van de bedrijven *De warmtepompkelder* en *Hydrobag* op bezoek geweest. Ze hebben gekeken bij twee typen huizen (nl. Paesensrede en Simonszand) en nader kennis gemaakt met enkele bestuursleden van Caloriet. De conclusie was na afloop dat een combinatie van beide systemen een passende oplossing zou kunnen zijn voor de warmtevoorziening van onze huizen. Zij gaan een voorstel uitwerken voor alle 7 typen huizen met een bodemlus met 2,3 en 4 huizen.

Energie samen

Verder krijgen we ondersteuning van *Energie Samen*. *Energie Samen* is de landelijke koepel en belangenorganisatie van energiecoöperaties. Zij ondersteunen duurzame energie-initiatieven van burgers en lokale ondernemers door belangenbehartiging, dienstverlening en kennis. Mini- of micro-warmtenetten zijn nog vrij nieuw en tot op heden meestal van een omvang circa 20-30 woningen. *Energie Samen* is betrokken bij een aantal van dit soort projecten en liggen voor op ons. Het is mooi om te leren wat goed gaat en wat minder goed gaat. Momenteel werken zij aan manieren om het eigendom van een bodemlus met meerdere grondgebonden huizen te delen. Het mooie van een bodemlus is dat er geen onderhoud aan nodig is na aanleg.Zij werken aan een eenvoudige manier om dit officieel vast te leggen en ook om aanspraak te kunnen maken op de ISDE subsidie (*InvesteringsSubsidie Duurzame Energie en energiebesparing)* op een warmtenet en zijn hierover in gesprek met juristen en het RVO (*Rijksdienst voor ondernemend Nederland*, deze dienst waar deze subsidie moet worden aangevraagd). Een andere oplossing is de bodemlus te láten financieren en het eigendom onder te brengen bij een bedrijf. We kijken naar beide mogelijkheden. Dit zou per bodemlus gekozen kunnen worden.

Waarde van de woning

We zijn op zoek naar één of meerdere makelaars die ons kunnen informeren over de waardevermeerdering of stabilisatie van onze huizen na het toevoegen van een toekomstbestendige warmtevoorziening. Als u goede contacten heeft laat het ons weten op info@caloriet.n

Gemeente Groningen

De gemeente heeft onze eerdere studies naar een warmtenet gefinancierd en zij zijn zeer nieuwsgierig naar onze vervolgplannen nu een groot collectief warmtenet niet te financieren blijkt. Komende tijd zullen we ook met hen over onze ideeën voor een alternatieve warmtevoorziening van gedachten wisselen. De gemeente heeft ook een rol bij de grondboringen. We horen graag van hen hoe zij ons verder kunnen ondersteunen bij de voorbereidingen en uitvoer van het project.

Ledenavond

Zoals gemeld in de vorige nieuwsbrief willen we graag in het najaar een ledenavond houden en zo veel mogelijk kunnen vertellen over bovenstaande stappen. We willen in ieder geval een kostenindicatie kunnen geven. Zodra we die informatie binnen hebben zullen we een ledenavond plannen.

Het is te hopen dat u met uw buren alvast in gesprek gaat over dit systeem en zien uit naar uw komst op de informatiebijeenkomst. We informeren u over datum en plaats.Neem vooral ook

buren en belangstellenden uit uw buurt mee, ook als ze (nog) geen lid zijn van Caloriet.

Lid worden kan nog steeds

Het is nog steeds mogelijk lid te worden van Caloriet. Bij inschrijving betaal je eenmalig 25 euro.

Met warme groet,

Jan Mulder, Gert-Jan Verheij, Menno Kloosterman, Jeroen Zanting, Herman Noback, Carel Bron, Marga à Nijeholt en Marc Nagelhout

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen e-mails meer wilt ontvangen, kunt u zich hier afmelden. • U kunt ook uw gegevens inzien en wijzigen. • Voor een goede ontvangst voegt u info@caloriet.nl toe aan uw adresboek.

Laposta